ESTADO DA BAHIA

Prefeitura Municipal de Acajutiba

PRAÇA AQUINOEL BORGES, 54, CENTRO, CEP: 48.360-000 - TEL.: (75)3434-2021/2160/2022 ACAJUTIBA-BA.

SISUT ACAJUTIBA-BA

OBJETO:AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS) ÁUREA DANTAS DE AGUIAR
REF: SINAPI 06/2026 - ORSE 04/2026 - SEINFRA 028
CONTRATO:
ENDEREÇO: AV. SATURNINO DE MENEZES, s/Nº - ACAJUTIBA - BAHIA

B.D.I. : 25%
DATA: 18/08/2026

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**CANTEIRO DE OBRAS**					**R$ 6.326,86**	**2,72%**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,5	R$ 450,08	R$ 562,60	R$ 2.531,70	1,09%
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	41,88	R$ 72,50	R$ 90,62	R$ 3.795,16	1,63%
2			**INFRAESTRUTURA**					**R$ 23.614,72**	**10,17%**
2.1			**SAPATA**					**R$ 13.789,70**	**5,94%**
2.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	10,92	R$ 127,79	R$ 159,73	R$ 1.744,25	0,75%
2.1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	6,24	R$ 51,67	R$ 64,58	R$ 402,97	0,17%
2.1.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	99,5	R$ 15,10	R$ 18,87	R$ 1.877,56	0,81%
2.1.4	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,5	R$ 18,53	R$ 23,16	R$ 220,02	0,09%
2.1.5	96529	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	18,2	R$ 325,78	R$ 407,22	R$ 7.411,40	3,19%
2.1.6	104924	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,8	R$ 948,23	R$ 1.185,28	R$ 2.133,50	0,92%
2.2			**VIGA BALDRAME**					**R$ 8.509,00**	**3,66%**
2.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,42	R$ 127,79	R$ 159,73	R$ 546,27	0,24%
2.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	4,55	R$ 51,67	R$ 64,58	R$ 293,83	0,13%
2.2.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	86,03	R$ 15,10	R$ 18,87	R$ 1.623,38	0,70%

2.2.4	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,56	R$	18,53	R$	23,16	R$	754,08	0,32%
2.2.5	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	32,4	R$	82,47	R$	103,08	R$	3.339,79	1,44%
2.2.6	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,7	R$	918,43	R$	1.148,03	R$	1.951,65	0,84%
2.3			**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$**	**1.316,02**	**0,57%**
2.3.1	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfálticatipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	37,26	R$	28,26	R$	35,32	R$	1.316,02	0,57%
3			**SUPERESTRUTURA**							**R$**	**28.604,32**	**12,31%**
3.1			**PILARES**							**R$**	**9.720,94**	**4,18%**
3.1.1	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	23,12	R$	158,68	R$	198,35	R$	4.585,85	1,97%
3.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	32,75	R$	15,25	R$	19,06	R$	624,21	0,27%
3.1.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,93	R$	12,72	R$	15,90	R$	1.525,28	0,66%
3.1.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	2	R$	1.194,24	R$	1.492,80	R$	2.985,60	1,29%
3.2			**VIGAS**							**R$**	**13.694,87**	**5,90%**
3.2.1	96530	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	42,12	R$	176,23	R$	220,28	R$	9.278,19	3,99%
3.2.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	85,47	R$	12,72	R$	15,90	R$	1.358,97	0,59%
3.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	37,04	R$	15,25	R$	19,06	R$	705,98	0,30%
3.2.4	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	2,2	R$	855,18	R$	1.068,97	R$	2.351,73	1,01%
3.3			**LAJE PRÉ MOLDADA**							**R$**	**5.188,51**	**2,23%**
3.3.1	106067	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA TIPO LAJE PAINEL TRELIÇADO MACIÇO (SEM ENCHIMENTO), PARA PISO, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (PAINEL+CAPA) = (3+9). AF_08/2025	m²	11,66	R$	272,67	R$	340,83	R$	3.974,07	1,71%
3.3.2	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,16	R$	13,22	R$	16,52	R$	679,96	0,29%

3.3.3	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,5	R$ 855,18	R$ 1.068,97	R$	534,48	0,23%
4			**ALVENARIAS/VEDAÇÕES**					**R$**	**21.353,59**	**9,19%**
4.1			**ALVENARIAS DE VEDAÇÕES**					**R$**	**20.101,28**	**8,65%**
4.1.1	103317	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	193,71	R$ 83,02	R$ 103,77	R$	20.101,28	8,65%
4.2			**VERGAS E CONTRAVERGAS**					**R$**	**1.252,31**	**0,54%**
4.2.1	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	23,6	R$ 24,13	R$ 30,16	R$	711,77	0,31%
4.2.2	105028	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	18,2	R$ 23,76	R$ 29,70	R$	540,54	0,23%
5			**COBERTURA**					**R$**	**33.086,94**	**14,24%**
5.1			**ESTRUTURA DA COBERTURA**					**R$**	**4.183,68**	**1,80%**
5.1.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	84,53	R$ 27,18	R$ 33,97	R$	2.871,48	1,24%
5.1.2	202	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	18	R$ 58,32	R$ 72,90	R$	1.312,20	0,56%
5.2			**TELHAMENTO**					**R$**	**10.057,37**	**4,33%**
5.2.1	284	ORSE	Telhamento com telha em alumínio, simples, trapezoidal, não pintada e = 0,5 mm - Rev. 01	m²	84,53	R$ 95,19	R$ 118,98	R$	10.057,37	4,33%
5.3			**CHAPIM/RUFO/CALHA**					**R$**	**6.741,29**	**2,90%**
5.3.1	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	45	R$ 51,83	R$ 64,78	R$	2.915,10	1,25%
5.3.2	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	48	R$ 52,30	R$ 65,37	R$	3.137,76	1,35%
5.3.3	3850	ORSE	Calha em chapa de alumínio lisa nº26, e=0,46mm	m²	4,2	R$ 92,15	R$ 115,18	R$	483,75	0,21%
5.3.4	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	6	R$ 23,56	R$ 29,45	R$	176,70	0,08%
5.3.5	89806	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	R$ 22,39	R$ 27,98	R$	27,98	0,01%
5.4			**ACESSO**					**R$**	**12.104,60**	**5,21%**
5.4.1	13060	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	m²	20	R$ 484,19	R$ 605,23	R$	12.104,60	5,21%
6			**ACABAMENTO ALVENARIA**					**R$**	**47.609,59**	**20,50%**
6.1			**REVESTIMENTO DE PAREDES**					**R$**	**29.079,74**	**12,52%**
6.1.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	387,42	R$ 10,84	R$ 13,55	R$	5.249,54	2,26%

6.1.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	387,42	R$	49,21	R$	61,51	R$	23.830,20	10,26%
6.2			**REVESTIMENTO CERÂMICO**							**R$**	**3.839,02**	**1,65%**
6.2.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	45,4	R$	67,65	R$	84,56	R$	3.839,02	1,65%
6.3			**PINTURA**							**R$**	**14.690,83**	**6,32%**
6.3.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	199,08	R$	33,45	R$	41,81	R$	8.323,53	3,58%
6.3.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	347,94	R$	14,64	R$	18,30	R$	6.367,30	2,74%
7			**PISO**							**R$**	**12.872,38**	**5,54%**
7.1			**CONTRAPISO/REGULARIZAÇÃO**							**R$**	**4.721,86**	**2,03%**
7.1.1	100	ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m²	91,58	R$	41,25	R$	51,56	R$	4.721,86	2,03%
7.2			**REVESTIMENTO CERÂMICO DE PISO**							**R$**	**6.504,88**	**2,80%**
7.2.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	85,31	R$	61,00	R$	76,25	R$	6.504,88	2,80%
7.3			**RODAPÉ**							**R$**	**1.645,64**	**0,71%**
7.3.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	10,9	R$	118,62	R$	148,27	R$	1.616,14	0,70%
7.3.2	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	3,07	R$	7,69	R$	9,61	R$	29,50	0,01%
8			**FORRO**							**R$**	**6.832,35**	**2,94%**
8.1	13019	ORSE	Forro modulado 625x1250mm em placa (EPS) de isopor auto-extinguível com perfis T24 clicados em aço, acabamento em pintura texturizada - Fornecimento e instalação	m²	86,76	R$	63,00	R$	78,75	R$	6.832,35	2,94%
9			**ESQUADRIAS**							**R$**	**18.987,80**	**8,17%**
9.1			**ESQUADRIAS VIDRO**							**R$**	**15.820,64**	**6,81%**
9.1.1	14051	ORSE	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	m²	4,2	R$	950,15	R$	1.187,68	R$	4.988,25	2,15%
9.1.2	11941	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, exclusive vidro	m²	10,07	R$	510,57	R$	638,21	R$	6.426,77	2,77%
9.1.3	1882	ORSE	Vidro liso fumê 6mm - Rev 01_10/2021	m²	10,07	R$	350,00	R$	437,50	R$	4.405,62	1,90%
9.2			**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$**	**3.003,84**	**1,29%**
9.2.1	100690	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2	R$	1.201,54	R$	1.501,92	R$	3.003,84	1,29%
9.3			**PEITORIS**							**R$**	**163,32**	**0,07%**
9.3.1	1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	1	R$	130,66	R$	163,32	R$	163,32	0,07%
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$**	**18.384,89**	**7,91%**
10.1			**CABOS E CONECTORES**							**R$**	**7.582,27**	**3,26%**

10.1.1	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	215	R$	12,56	R$	15,70	R$	3.375,50	1,45%
10.1.2	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40	R$	8,89	R$	11,11	R$	444,40	0,19%
10.1.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450	R$	6,04	R$	7,55	R$	3.397,50	1,46%
10.1.4	3291	ORSE	Aterramento composto de 3 hastes de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	un	1	R$	291,90	R$	364,87	R$	364,87	0,16%
10.2			**QUADROS/DISJUNTORES**							**R$**	**1.722,23**	**0,74%**
10.2.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R$	597,38	R$	746,72	R$	746,72	0,32%
10.2.2	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R$	89,74	R$	112,17	R$	112,17	0,05%
10.2.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R$	12,86	R$	16,07	R$	32,14	0,01%
10.2.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R$	11,83	R$	14,78	R$	14,78	0,01%
10.2.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R$	11,83	R$	14,78	R$	29,56	0,01%
10.2.6	13149	ORSE	Dispositivo DR tetrapolar 100 A, tipo AC, 30MA	un	1	R$	331,67	R$	414,58	R$	414,58	0,18%
10.2.7	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	R$	74,46	R$	93,07	R$	372,28	0,16%
10.3			**ELETRODUTOS**							**R$**	**2.749,84**	**1,18%**
10.3.1	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	148	R$	14,87	R$	18,58	R$	2.749,84	1,18%
10.4			**CAIXA DE PASSAGEM**							**R$**	**875,31**	**0,38%**
10.4.1	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R$	19,97	R$	24,96	R$	49,92	0,02%
10.4.2	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2	R$	202,54	R$	253,17	R$	506,34	0,22%
10.4.3	13518	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 2"	un	15	R$	17,02	R$	21,27	R$	319,05	0,14%
10.5			**TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$**	**698,32**	**0,30%**
10.5.1	4279	ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	9	R$	41,87	R$	52,33	R$	470,97	0,20%
10.5.2	8818	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	2	R$	25,50	R$	31,87	R$	63,74	0,03%
10.5.3	3837	ORSE	Conector borne SAK 6,0mm	un	1	R$	21,88	R$	27,35	R$	27,35	0,01%
10.5.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	R$	48,24	R$	60,30	R$	60,30	0,03%

10.5.5	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	R$	20,26	R$	25,32	R$	75,96	0,03%
10.6			**LUMINARIAS**							**R$**	**4.756,92**	**2,05%**
10.6.1	13922	ORSE	Painel DEEP led quadrado 30w 2100lm de sobrepor led DEEP, ref. STH8905BR/30 Stella ou similar	un	14	R$	271,83	R$	339,78	R$	4.756,92	2,05%
11			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**							**R$**	**6.239,06**	**2,69%**
11.1			**TUBOS E CONEXÕES - ÁGUA FRIA**							**R$**	**3.242,25**	**1,40%**
11.1.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	48	R$	28,08	R$	35,10	R$	1.684,80	0,73%
11.1.2	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	6	R$	13,17	R$	16,46	R$	98,76	0,04%
11.1.3	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	R$	21,22	R$	26,52	R$	159,12	0,07%
11.1.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	R$	101,24	R$	126,55	R$	379,65	0,16%
11.1.5	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	R$	58,04	R$	72,55	R$	145,10	0,06%
11.1.6	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R$	14,49	R$	18,11	R$	54,33	0,02%
11.1.7	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	R$	11,31	R$	14,13	R$	70,65	0,03%
11.1.8	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R$	15,24	R$	19,05	R$	57,15	0,02%
11.1.9	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R$	17,04	R$	21,30	R$	63,90	0,03%
11.1.10	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	R$	19,53	R$	24,41	R$	24,41	0,01%
11.1.11	1063	ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável longo c/ flanges livres p/ caixa de água diâm = 25mm x 3/4" Rev.01 10/2022	un	1	R$	16,11	R$	20,13	R$	20,13	0,01%
11.1.12	89415	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R$	18,09	R$	22,61	R$	67,83	0,03%
11.1.13	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R$	15,17	R$	18,96	R$	37,92	0,02%
11.1.14	89351	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R$	35,70	R$	44,62	R$	44,62	0,02%
11.1.15	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	R$	42,79	R$	53,48	R$	160,44	0,07%
11.1.16	89360	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5	R$	11,06	R$	13,82	R$	69,10	0,03%

11.1.17	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3	R$	27,83	R$	34,78	R$	104,34	0,04%
11.2			**RESERVATÓRIOS**							**R$**	**1.057,27**	**0,46%**
11.2.1	102623	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	R$	845,82	R$	1.057,27	R$	1.057,27	0,46%
11.3			**TUBOS E CONEXÕES - ESGOTO**							**R$**	**1.286,89**	**0,55%**
11.3.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,8	R$	42,46	R$	53,07	R$	254,73	0,11%
11.3.2	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20	R$	24,66	R$	30,82	R$	616,40	0,27%
11.3.3	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	R$	43,29	R$	54,11	R$	108,22	0,05%
11.3.4	104352	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	R$	40,69	R$	50,86	R$	50,86	0,02%
11.3.5	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	R$	11,94	R$	14,92	R$	44,76	0,02%
11.3.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	R$	11,72	R$	14,65	R$	87,90	0,04%
11.3.7	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	R$	16,23	R$	20,28	R$	81,12	0,03%
11.3.8	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$	17,16	R$	21,45	R$	42,90	0,02%
11.4			**CAIXAS E RALOS**							**R$**	**652,65**	**0,28%**
11.4.1	4280	ORSE	Caixa sifonada em pvc,100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	un	1	R$	37,53	R$	46,91	R$	46,91	0,02%
11.4.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	R$	22,88	R$	28,60	R$	57,20	0,02%
11.4.3	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	R$	16,86	R$	21,07	R$	63,21	0,03%
11.4.4	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	R$	388,27	R$	485,33	R$	485,33	0,21%
12			**LOUÇAS E METAIS**							**R$**	**3.479,53**	**1,50%**

12.1	9684	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	un	1	R$	508,67	R$ 635,83	R$ 635,83	0,27%
12.2	2064	ORSE	Assentamento de cuba inox em bancada de mármore, inclusive fornecimento e assentamento de engate, sifão, valvula e torneira. Exclusive fornecimento da cuba inox. Rev 02	un	1	R$	492,20	R$ 615,25	R$ 615,25	0,26%
12.3	93396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	R$	797,96	R$ 997,45	R$ 997,45	0,43%
12.4	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	R$	637,16	R$ 796,45	R$ 796,45	0,34%
12.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	R$	163,04	R$ 203,80	R$ 203,80	0,09%
12.6	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	R$	102,23	R$ 127,78	R$ 127,78	0,06%
12.7	106774	SINAPI	DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM GATILHO E REGISTRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	R$	82,38	R$ 102,97	R$ 102,97	0,04%
13			**BANCADAS**						**R$ 3.486,10**	**1,50%**
13.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	5	R$	557,78	R$ 697,22	R$ 3.486,10	1,50%
14			**PASSEIO**						**R$ 1.115,15**	**0,48%**
14.1	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	13,54	R$	65,89	R$ 82,36	R$ 1.115,15	0,48%
15			**LIMPEZA**						**R$ 294,45**	**0,13%**
15.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	91,73	R$	2,57	R$ 3,21	R$ 294,45	0,13%

Total sem BDI	**R$**	**185.838,03**
Total do BDI	**R$**	**46.449,70**
Total Geral	**R$**	**232.287,73**

Renan Baptista Santos
Engenheiro Civil
CREA Nº 3000122978 BA

Responsável Técnico